

@coa.nl

Centraal Bureau COA

t.a.v. De heer

Postbus 30203

2500GE 's-Gravenhage

Verzenddatum

24 juni 2026

Ons kenmerk

Z-600977

Uw kenmerk

2026022000663

Uw brief van

onderwerp

Verleende omgevingsvergunning aanleggen tijdelijke calamiteiten
in-uitrit met een instandhoudingstermijn van maximaal 5 jaar.
Perceel: Balgweg 105 in Breezand

Contact

Pagina

1/4

T 088 321 50 00

Beste heer

Op 20 februari 2026 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het perceel Balgweg 105 in Breezand ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder (zaak)nummer Z-600977. De aanvraag betreft het realiseren van een tijdelijke calamiteitenuitweg met een instandhoudingstermijn van maximaal 5 jaar. In deze brief vindt u meer informatie over uw aanvraag. Op uw aanvraag is op basis van artikel 16.5.2 van de Omgevingswet de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit(en)

- Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit heeft betrekking op de activiteiten:

- Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

U heeft ons gevraagd toestemming te verlenen voor het aanleggen van een tijdelijke calamiteitenuitweg vanaf het adres Balgweg 105 in Breezand. Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen met een instandhoudingstermijn van maximaal 5 jaar.

Dit betekent dat u de door u aangevraagde tijdelijke calamiteitenuitweg kan realiseren zoals door u op de situatieschets is aangegeven. Na het verstrijken van de instandhoudingstermijn dient de tijdelijke verharding verwijderd te worden en de situatie in de huidige toestand te worden teruggebracht.

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via @hollandskroon.nl.

Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

Contact

www.hollandskroon.nl

T 088 – 321 50 00

Social Media

 facebook.com/hollandskroon
 @hollandskroon

Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785

BIC: BNGHNL2G

Overwegingen

Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen.

Voor de activiteit uitweg moet het plan voldoen aan de volgende criteria:

Artikel 7.4 Maken, veranderen van een uitweg

1. Voor het maken van een uitweg naar de weg of een verandering in een bestaande uitweg is een omgevingsvergunning nodig.
2. De omgevingsvergunning wordt verleend als:
 - a. daardoor het verkeer op de weg niet in gevaar wordt gebracht;
 - b. het doelmatig gebruik en bruikbaarheid van de weg niet worden aangetast;
 - c. hierdoor niet onnodig een openbare parkeerplaats in gebruik wordt genomen;
 - d. het openbaar groen daardoor niet op een manier wordt aangetast die niet goed is;
 - e. een perceel niet al door een andere uitweg wordt ontsloten en door de aanleg van een tweede uitweg, een openbare parkeerplaats of openbaar groen wordt verwijderd.
3. Een omgevingsvergunning is niet nodig als over het daarin genoemde onderwerp al iets is geregeld in de Wet beheer Rijkswaterstaatswerken, de Wegenverkeerswet 1994, de Waterschapsverordening of de Wegenverordening Noord-Holland.

Verkeersadvies

Op basis van uw aanvraag en daarbij door u aangeleverde situatieschets zijn wij tot de conclusie gekomen dat door het aanbrengen van de tijdelijke calamiteitenuitweg naar de weg:

- a. daardoor het verkeer op de weg niet in gevaar wordt gebracht (sub a);

Door de aanleg van deze (calamiteiten) uitweg wordt het verkeer op de weg niet in gevaar gebracht. Rekening dient gehouden te worden door hulpdiensten met aanwezige fietsverkeer welke op het fietspad kan rijden op het moment van het bereiken (calamiteiten) uitweg.

- b. het doelmatig gebruik en bruikbaarheid van de weg niet worden aangetast (sub b);

Door de aanleg van deze (calamiteiten) uitweg verandert er niets aan de het doelmatig gebruik/ bruikbaarheid van de weg. Rekening dient gehouden te worden door hulpdiensten met aanwezige fietsverkeer welke op het fietspad kan rijden op het moment van het bereiken (calamiteiten) uitweg.

- c. hierdoor niet onnodig een openbare parkeerplaats in gebruik wordt genomen (sub c);

Er zijn geen openbare parkeerplaatsen aanwezig, zodat deze parkeerplaatsen ook niet komen te vervallen bij realisering van de beoogde (calamiteiten) uitweg.

- d. het openbaar groen daardoor niet op een manier wordt aangetast die niet goed is (sub d);

Het aanwezige openbaar groen is nihil op de plek waar de uitweg wordt aangelegd, waardoor er geen structureel openbaar groen wordt aangetast.

- e. een perceel niet al door een andere uitweg wordt ontsloten en door de aanleg van een tweede uitweg, een openbare parkeerplaats of openbaar groen wordt verwijderd (sub e).

Er bevindt zich aan de noordzijde al een uitweg, de aanleg van deze (calamiteiten) uitweg is benodigd voor bereikbaarheid hulpdiensten bij een eventuele calamiteit.

Conclusie

Gelet op de uitkomst van bovenstaande toetsen is er geen reden om de omgevingsvergunning voor de activiteit *Een uitweg maken, hebben of veranderen (artikel 7.4 VFL)* te weigeren.

Voorschriften

1. *Na afloop van de tijdelijke instandhoudingstermijn van maximaal 5 jaar dient de verharding verwijderd te worden en de situatie teruggebracht te worden naar de huidige situatie.*

Leges

Volgens de Legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag omgevingsvergunning leges verschuldigd. De legesnota wordt u apart toegezonden.

Publicatie

De vergunning wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl in dezelfde week als de vergunning wordt verleend.

Bezwaarclausule

U kunt binnen zes weken na de dag van verzending van deze beschikking bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon, Postbus 8, 1760 AA in Anna Paulowna.

Voorlopige voorziening

Indiening van een bezwaarschrift betekent niet dat de werking van de beschikking wordt uitgesteld. Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord Holland, Postbus 1621, 2003 BR in Haarlem.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met via 088 – 321 50 00 of mail naar @[hollandskroon.nl](mailto:info@hollandskroon.nl).

Met vriendelijke groet,

medewerker team Omgevingsontwikkeling

Deze brief is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.

Cc:

@witteveenbos.com (Gemachtigde)

Van toepassing zijnde stukken:

- publiceerbaar aanvraagformulier;
- plattegrond (situatie).

Tijdelijke opvanglocatie Balgweg 105, Breezand publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	gemeente Hollands Kroon
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20260220 00663 000 (ingediend op 20-02-2026)

Project

Naam van dit project

Tijdelijke opvanglocatie Balgweg 105, Breezand

Projectomschrijving

Het Centraal Orgaan opvang asielzoekers (COA) is landelijk bezig om zo spoedig mogelijk tijdelijke opvangplaatsen te realiseren. Aan de Balgweg 105 te Breezand ziet het COA kansen voor een mogelijke tijdelijke opvanglocatie. Het COA is voornemens het terrein in te zetten als tijdelijke opvanglocatie, door het plaatsen van units. Het betreft het terrein dat zich rondom de bestaande gebouwen bevindt. Hiermee is COA voornemens de locatie geschikt te maken voor de opvang van 255 personen, voor een periode van vijf jaar.

Om de locatie planologisch mogelijk te maken is een aanvraag voor een BOPA ingediend (Verzoeknummer: 20250915 01628 002 d.d. 15-09-2025).

Ten behoeve van het inpassen van de locatie dient een nieuwe uitweg/-rit aangelegd te worden aan de zuidzijde van het terrein. Hiervoor dient separaat een omgevingsvergunning voor aangevraagd te worden. Onderhavige aanvraag voorziet hierin.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie uw plannen gevolgen hebben?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

Tijdelijke opvanglocatie Balgweg 105, Breezand

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

Gegevens van de gemachtigde

Naam van de organisatie

Witteveen+Bos

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

38020751

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

-

RSIN

800288920

*Vooraf ingevuld antwoord.***Straatnaam**

Leeuwenbrug

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

8

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

7411TJ

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

Deventer

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactgegevens van de gemachtigde

Naam van contactpersoon of afdeling

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens van de initiatiefnemer**Naam van de organisatie**

Centraal Bureau COA

*Vooraf ingevuld antwoord.***KVK-nummer**

27380622

*Vooraf ingevuld antwoord.***Vestigingsnummer**

000009514856

*Vooraf ingevuld antwoord.***RSIN**

-

Straatnaam

Rijnstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisnummer**

8

*Vooraf ingevuld antwoord.***Huisletter**

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

2515XP

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaatsnaam**

's-Gravenhage

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactgegevens van de initiatiefnemer****Naam van contactpersoon of afdeling**

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Werkzaamheden in- of uitrit

Kies de werkzaamheden die u gaat uitvoeren

Een nieuwe in- of uitrit aanleggen

Aanwezigheid obstakels in- of uitrit

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

Nee

Diverse vragen

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

4,99

Welke materialen gaat u gebruiken?

Stelconplaten

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Balgweg

Bijlagen

Uitweg maken, hebben of veranderen of het gebruik daarvan veranderen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

Situatietekening uitrit

Document	Vertrouwelijk
Breezand_002 Ontwerp terreinindeling_v1.4 RC.pdf	Nee

Tekening vormgeving uitrit

Document	Vertrouwelijk
Breezand_002 Ontwerp terreinindeling_v1.4 RC.pdf	Nee

Akte van ondertekening

Dit bewijsdocument bevat de gegevens van het ondertekenverzoek alsmede een audit log van het ondertekentrajec welke de ondertekenaars van het document hebben doorlopen.

Algemene informatie

Document naam	Omgevingsvergunning tijdelijke calamiteitenuitrit Balgweg 105 Breezand Z-600977	Ondertekentermijn	30 dagen
Document ID	b59c8b5e-1d7a-43e9-bdd0-32fe354a4415	Aanbieder	Gemeente Hollands Kroon
Aanmaakdatum	woensdag 24 juni 2026 21:04 CEST		

Ondertekenaar 1

 Naam			
 Verzoek verzonden	woensdag 24 juni 2026 21:04 CEST	E-mail adres	@hollandskroon.nl
 Document geopend	woensdag 24 juni 2026 21:05 CEST		
 TAN verstuurd	woensdag 24 juni 2026 21:06 CEST	Mobiel nummer vingerafdruk SHA-256	f722f29c02ca9ed44635a0c8e759989ee919f7330dfacb60db254415b4a232a3
 TAN verificatie	woensdag 24 juni 2026 21:07 CEST		
 Document ondertekend	woensdag 24 juni 2026 21:07 CEST		

