

Renvooi brandpreventie (algemeen)

Sterkte bij brand
= er geldt een eis van 30 minuten voor de sterkte bij brand van de (draag)constructies welke bij bezijken invloed hebben op de brandwerende scheiding en/of het aangren-zende brandcompartiment.

Brandscheidingen	
Brandscheidingen uitvoeren conform NEN 6069.	
- Binnenwanden (en kozijnen)	criterium EI
- Deuren + zijlichten < 0,5 m	criterium EW
- Cevels	criterium EW

Weerstand tegen rookdoorgang:
R200 (woonfunctie) of Ra (overig) conform NEN 6075, zoals aangegeven per gebouw

Doorvoeringen van installaties afichten en voorzien van brandkleppen, brandmanchetten o.d. waar nodig.
Brandwerende constructies uitvoeren conform KOMO-attest en toepassingsvoorschriften.

Materiaalgebruik

Zie BBL § 4.2.7 (genoemde brand-rookklassen conform NEN 13501)

Binnenvloervlak:	
- (extra) beschermde vluchtroutes:	n.v.t.
- beloopbaar vlak:	Brandklasse D _s , rookklasse s1 _s
- overig:	Brandklasse D _s , rookklasse s2

Buitenvloervlak:	
- Cevels	Brandklasse D
- Deur, raam, kozijn (o.g.) in buitenlucht:	Altijd brandklasse D

Dakopendeak niet brandgevaarlijk conform NEN 6063

Binnenzijde schacht (incl. liftschacht):	
n.v.t.	
Elektrische leidingen en pipasociatie, grenzend aan binnenlucht:	
Brandklasse D _{s,1} / D _s , rookklasse s2 _{s,1} / s2 _s	

BMI/OAI	
Alle gebouwen voorzien van brandmeldinstallatie conform NEN 2535. bewakingsomvang per gebouw/brandcompartiment: zie blad 4.	
Tevens voorzien van ontruimingsalarminstallatie conform NEN 2575	

Deuren in vluchtroutes
Deuren in vluchtroutes moeten zonder losse voorwerpen vanuit de vluchtrichting direct te openen zijn.
(op tekening is dit voor deuren waarvan aanmerkelijk is dat deze voorzien zijn van een nachtslot of andere toegangscontrole aanvullend aangegeven)

De gezamenlijke deuren in de vluchtroute van een woonfunctie voor kamergevrije verhuur dienen voorzien te zijn van NEN-EN 179 vluchtbeslag.

Overige installaties
- Zie toelichting/aanduidingen per gebouw

Toelichting brandpreventie (algemeen)

- Het project betreft de nieuwbouw van een aantal tijdelijke (o.15 jaar) gebouwen aan de Balgweg 105 te Breezand.
Zie blad 3 voor de verschillende gebouwen en ligging daarvan.
- Gebruiksfuncties: o.a. Kantoorfuncties, Woonfuncties, Bijeenkomstfuncties, zie blad 4.
- Alle gebouwen zijn enkellaags (geen verdiepingen) De hoogste vloer is gelegen op 0 meter boven meetniveau.
- Toetsingskader en scope van dit brandpreventieplan is afdeling 3.2/4.2 (veiligheid), 3.7/4.7 (bouwwerkinstallaties voor zover relevant voor brandveiligheid) en afdeling 6.2 (gebruik - brandveiligheid) voor zover relevant voor de uitvoering van de bouwconstructies.
- Conform artikel 4.9 van het BBL zijn op dit tijdelijk bouwwerk in basis de regels uit afdeling 3.2 (veiligheid) van toepassing tenzij in afdeling 4.2 anders is bepaald. Voor wat betreft de brandveiligheid betekent dit in de praktijk dat de nieuwbouweisen van toepassing zijn op enkele uitzonderingen na. Belangrijkste relevante uitzondering voor dit project is de verlaagde eisen aan sterkte bij brand (bestaande bouw §3.2.2) en de verlaagde wicdobo-eis van 30 minuten. (Artikel 4.59)



OOSTERWIJK
BRANDPREVENTIE ADVIES

project	COA Breezand Balgweg 105 te Breezand
opdrachtgever	VDL de Meeuw / COA
rapport / tekeningnr.	2026-041-1
datum	12 maart 2026

Brandpreventieplan

Conform BLL
blad 1 van 8

Situatie



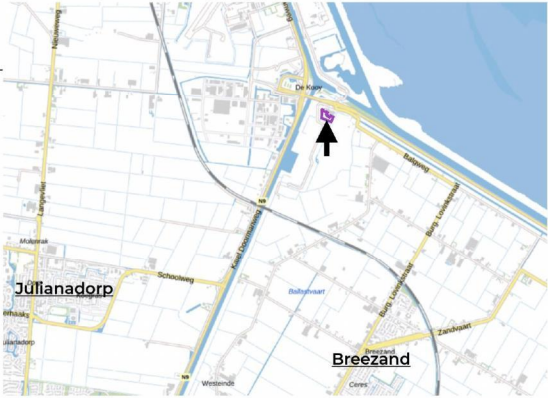
Renvooi

- ▲ brandweeringang
- Toerit hulpdiensten naar perceel
Doorgangsbreedte: 3,5 meter; Vrije hoogte: 4,2 meter
Belastbaarheid: 30 ton (aantal 11,5 ton)
- openbare bluswatervoorziening (ondergrondse brandkraan)
- BRW opstelplaats brandveervoertuig
- Bouwwerkperceel als bedoeld in BBL
- - - - - middellijn openbare ruimte t.b.v. berekening weerstand tegen brandoverslag (spiegelsymmetrie cf. BBL art 4.54)

In overleg met bevoegd gezag wordt een nieuwe bluswatervoorziening (capaciteit $\geq 60 \text{ m}^3/\text{uur}$) voorzien binnen 200 meter van de brandweeringang.

Positie en uitvoering nog niet bekend.

Locatie / omgeving



project COA Breezand
rapport / tekeningnr. 2026-041-1

Locatie / Situatie
incl. Bereikbaarheid/bluswatervoorziening
blad 2 van 8

Renvooi

- ▲ brandweeringang
- Toert hulpdiensten naar perceel
Doorgangsbreedte: 3,5 meter; Vrije hoogte: 4,2 meter
Belastbaarheid: 30 ton (asfalt 11,5 ton)
- openbare bluswatervoorziening (ondergrondse brandkraan)
- BRW opstelplaats brandweervoertuig
- Bouwwerkperceel als bedoeld in BBL
- middenlijn openbare ruimte t.b.v. berekening weerstand tegen brandoverslag (spiegelsymmetrie cf. BBL art 4.54)

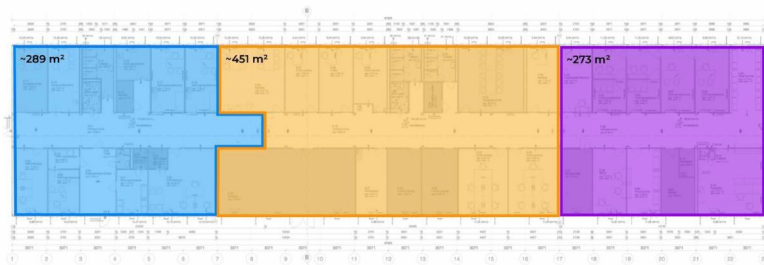
Poort doorgangsbreedte ≥ 6m
i.v.m. indraaien brandweervoertuig



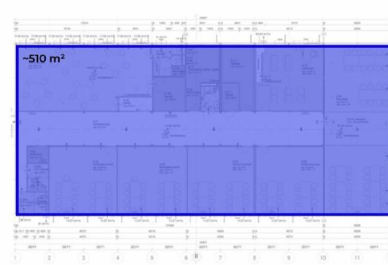
project COA Breezand
rapport / tekeningnr. 2026-041-1

Perceel overzicht

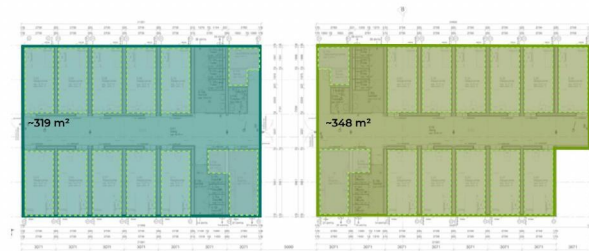
blad 3 van 8



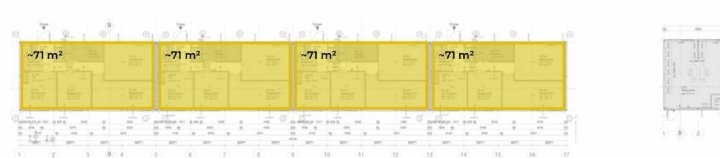
A. dienstgebouw



B. Activiteitsgebouw



C. Woonfuncties



D. Woonfuncties (24x)

(totaal 6 gebouwen á 4 woonfuncties)

E. Wasruimte

A. dienstgebouw (totaal max. 119 personen)



- Brandcompartment 1**
- Kantoorfunctie + gezondheidszorgfunctie zonder bedgebed
 - GO: ca. 289 m²
 - Bezetting: 39 personen
 - Hoogste vloer: 0 meter boven meetniveau
 - BMT: ja; niet-automatische bewaking



- Brandcompartment 2**
- Kantoorfunctie, bijeenkomstfunctie (kantine), overige gebruiksfunctie
 - GO: ca. 451 m²
 - Bezetting: max. 40 personen
 - Hoogste vloer: 0 meter boven meetniveau
 - BMT: ja; niet-automatische bewaking



- Brandcompartment 3**
- Kantoorfunctie
 - GO: ca. 273 m²
 - Bezetting: 40 personen
 - Hoogste vloer: 0 meter boven meetniveau
 - BMT: ja; niet-automatische bewaking

B. Recreatiegebouw



- Brandcompartment 4**
- Bijeenkomstfunctie (incl. kinderopvang zonder bedgebed < 200 m²)
 - GO: ca. 510 m²
 - Bezetting: 128 personen
 - Hoogste vloer: 0 meter boven meetniveau
 - BMT: ja; niet-automatische bewaking

C. Woonfuncties



- Brandcompartment 5**
- Woonfunctie voor kamergewijze verhuur (10 wooneenheden)
 - GO: ca. 319 m²
 - Bezetting: 30 personen
 - Hoogste vloer: 0
 - BMT: ja; volledige bewaking (NEN 2535)
 - Bovenwettelijk toegepast i.p.v. NEN 2555 rookmelders cf. artikel 4.211*



= 12x beschermd subbrandcompartment gelegen binnen het (sub)brandcompartment



- Brandcompartment 5**
- Woonfunctie voor kamergewijze verhuur (11 wooneenheden)
 - GO: ca. 348 m²
 - Bezetting: 33 personen
 - Hoogste vloer: 0
 - BMT: ja; volledige bewaking (NEN 2535)
 - Bovenwettelijk toegepast i.p.v. NEN 2555 rookmelders cf. artikel 4.211*



= 13x beschermd subbrandcompartment gelegen binnen het (sub)brandcompartment

D. Woonfuncties



- Brandcompartment 6 t/m 29**
- 24x woonfunctie, regulier telde woonfunctie is een afzonderlijk brandcompartment
 - GO: ca. 71 m²
 - Bezetting: 5 personen (< 1 persoon per 30 m²)
 - Hoogste vloer: 0
 - BMT: ja; volledige bewaking (NEN 2535)
 - Bovenwettelijk toegepast i.p.v. NEN 2555 rookmelders cf. artikel 4.211*

E. Wasruimte

- Overige gebruiksfunctie < 50 m², niet grenzend aan ander gebouw.
• Geen brandcompartment op grond van artikel 4.50 lid 5

Algemeen:

- Elk brandcompartment is tevens in het geheel één subbrandcompartment conform artikel 4.57 en 4.58
- Binnen de subbrandcompartmenten van de woonfuncties voor kamergewijze verhuur (gebouw C) zijn beschermde subbrandcompartmenten gelegen (zoals aangegeven), conform artikel 4.59 lid 1.
- Deze beschermde subbrandcompartmenten hoeven niet elk een afzonderlijk subbrandcompartment te zijn, omdat artikel 4.59 lid 8 niet van toepassing is op woonfuncties.



project: COA Breezand
rapport / tekeningnr. 2026-041-1

Brandcompartmenten

Constructie

Het gebouw heeft geen vloer hoger dan 5 meter. Er is wel een indeling in brandcompartimenten, met een vereiste wdbdo van 30 minuten (zie onder).

- **er geldt een eis van 30 minuten voor de sterkte bij brand van de (draag)constructies welke bij bezinken invloed hebben op de brandwerende scheiding en/of het aangrenzende brandcompartiment.**

(Sub)brandcompartimentering en wdbdo/rookverrekening

- Het gebouw is ingedeeld in drie brandcompartimenten $\times 1000 \text{ m}^2$ conform artikel 4.50K.51. Dit zij tevens de subbrandcompartimenten conform artikel 4.57.
- De vereiste wdbdo tussen de brandcompartimenten en naar aangrenzende gebouwen/percelen is ten minste 30 minuten (Art. 4.55).
- De vereiste weerstand tegen rookdoorgang tussen de brandcompartimenten is 15a (Art. 4.61).
- Brandoverslagtoelates geen (rondom voldoende afstand, zie situatiekening)

Vluchtroutes

- De toegestane loopafstand tot de uitgang van het brandcompartiment is 30 meter. (Art. 4.66 lid 1).
 - *maximale loopafstand is ca. 20 meter, voldoende.*
- Gezien de bezetting en uitgangsbreedtes van de deuren is de capaciteit van de vluchtroutes ruim voldoende zonder nadere berekening.
- Van de middellate (sub)brandcompartimenten heeft twee uitgangen waardoor een vluchtroute voert, en die buiten dit compartiment niet samenkomen in hetzelfde brandcompartiment. Er is derhalve geen sprake van beschermde (of extra beschermde) vluchtroutes. (Artikel 4.71 lid 1)
- Vanaf de toegang van elke ruimte kan in twee richtingen worden gevlucht, er is geen sprake van samenvallende vluchtroutes / vluchten in één richting als bedoeld in artikel 4.208 lid 3.
- Op een de twee entreecursen zijn meer dan 37 personen aangewezen. Deze moeten naar buiten draaien, met de vluchtrichting mee (zoals aangegeven).
- Op de overige deuren zijn niet meer dan 37 personen aangewezen, de draairichting van de overige deuren kan derhalve vrij gekozen worden. (Art. 4.236 lid 2)

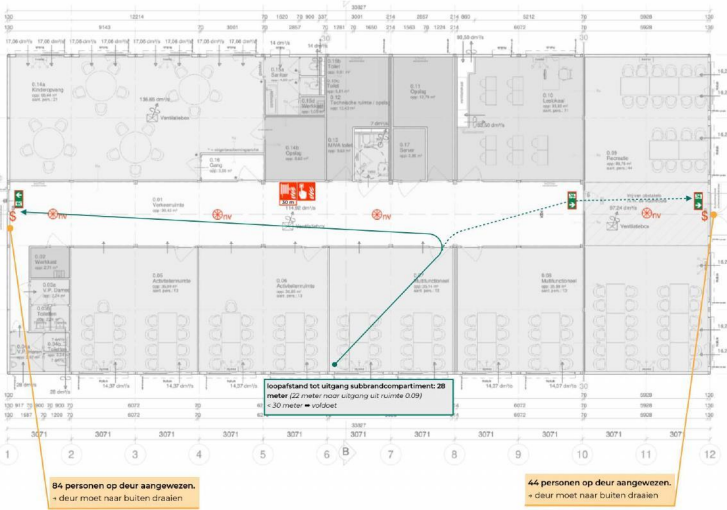
Installaties

- Gehele gebouwen voorzien van een brandmeldinstallatie en een inruisalarminstallatie. Met niet-automatische bewaking (Artikel 4.208 en bijlage II van het BBK).
- Noodverlichting is wettelijk gezien niet vereist (geen ruimtes bestemd voor > 75 personen, geen beschermde vluchtroutes).
- Op verzoek van opdrachtgever wordt (binnenverlichting) noodverlichting aangebracht in de verkeersruimtes, zoals aangegeven.
- Vluchtrouteaanduiding zoals aangegeven op tekening.
- Blusmiddelen zoals aangegeven.

- **30 minuten brandwerende scheiding (wand: E30, deur: EW30)**
weerstand tegen rookdoorgang (inwendige scheidingen): **Ra**
- **brandwerende, zelfsluitende constructie**
- **vluchtuitrusting** (deur in vluchttrichting onmiddellijk zonder losse voorwerpen te openen (vluchtbeslag NEN-EN 179 of knopcrandier))
- **vluchtrouteaanduiding, verlicht (NEN 301)**
hoogte verlichte pictogram = kijfstand / 200
- **ruimte voorzien van noodverlichting (1 lux op vloerniveau)**
bovenverlichting aangebracht op verloop dichtbijgeveer
- **handbrandmelder**
- **brandslanghaspel (evl. met aanduiding lengte)**
aangesloten op drinkwatervoorziening conform BBL artikel 4.220 lid 4 onderdeel b

Gebouw A - Dienstengebouw
Brandveiligheidsvoorzieningen
blad 5 van 8

B. Activiteitengebouw



Toelichting brandpreventie (gebouwspecifiek)

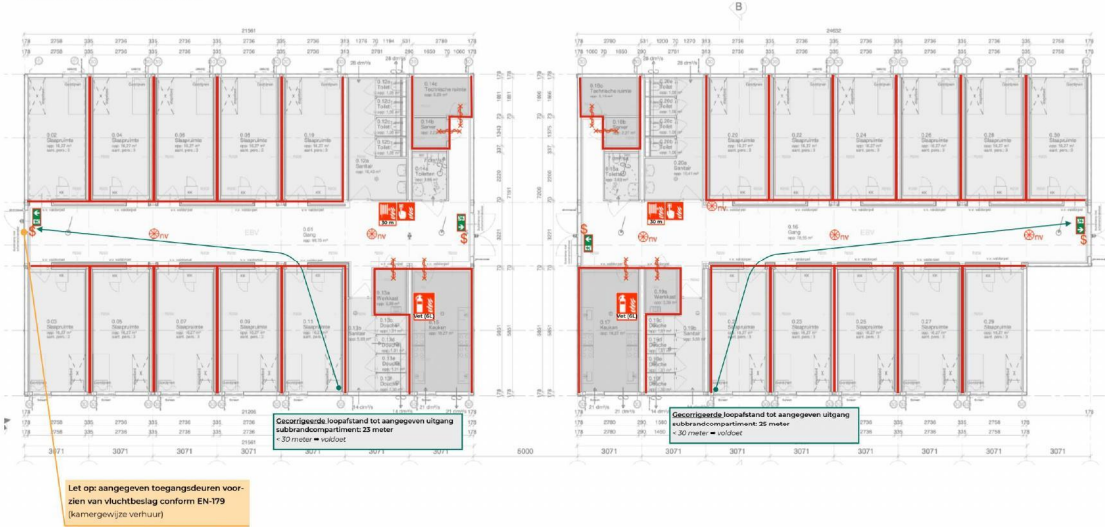
- Constructief**
- Er is geen nadere indeling in brandcompartimenten of subbrandcompartimenten
 - geen eis aan sterkte bij brand
- (Sub)brandcompartimentering en wdbdo/rookwerendheid**
- Het gebouw is het geheel één brandcompartiment < 1000 m² conform artikel 4.50/4.51. Dit is tevens één subbrandcompartiment conform artikel 4.57.
N.B. De kinderopvang heeft geen slaapruiimte (geen badgebied), dit is derhalve een 'reguliere' bijeenkomstfunctie waarvoor geen nadere eis aan de indeling in beschermde subbrandcompartimenten geldt op grond van artikel 4.58)
 - Brandoverslagsituaties: geen (random voldoende afstand, zie situatietekening)
N.B. Het naastgelegen perceel (in gebruik als tuin bij de naastgelegen woning) is een afzonderlijk perceel met agrarische bestemming en zonder bouwvlak volgens het vigerende bestemmingsplan/ruimtegebruik. Voor de beoordeling van de veenstand tegen brandoverslag is dit derhalve beschouwd als een 'niet voor bebouwing bestemd perceel' als bedoeld in artikel 4.54 lid 2, sub d.
 - Er is derhalve geen sprake van (inwendige of uitwendige) brandwerende schiedingen] waarvoor een eis voor brandwerendheid of rookwerendheid geldt.
- Vluchtroutes**
- De toegestane loopafstand tot een uitgang van het brandcompartiment is 30 meter, (art. 4.66 lid 1).
 - maximale loopafstand is ca. 28 meter, voldoet.
 - Gezien de bezetting en uitgangsbreedtes van de deuren is de capaciteit van de vluchtroutes ruim voldoende zonder nadere berekening.
 - De beide uitgangen grenzen direct aan het aansluitende terrein. Er is derhalve geen sprake van beschermde (of extra beschermde) vluchtroutes. (Artikel 4.69 lid 5)
 - Vanaf de toegang van elke ruimtes kan in twee richtingen worden gevlucht, er is geen sprake van samenvallende vluchtroutes / vluchten in één richting als bedoeld in artikel 4.206 lid 3.
 - Op een de beide entree-deuren zijn meer dan 37 personen aangewezen. Deze moeten naar buiten draaien, met de vluchtrichting mee (zoals aangegeven).
 - Op de overige deuren zijn niet meer dan 37 personen aangewezen, de draairichting van de overige deuren kan derhalve vrij gekozen worden. (Art. 4.216 lid 2)
- Installaties**
- Gehele gebouw voorzien van een brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie. Met niet-automatische bewaking (Artikel 4.208 en bijlage II van het BBL).
 - Noodverlichting is wettelijk gezien niet vereist (geen ruimtes bestemd voor > 75 personen, geen beschermde vluchtroutes).
 - Op verzoek van opdrachtgever wordt (bovenwettelijk) noodverlichting aangebracht in de verkeersruimtes, zoals aangegeven.
 - Vluchtrouteaanduiding zoals aangegeven op tekening.
 - Blusmiddelen zoals aangegeven.

- Verklaring sybolen/aanduidingen**
- vluchtsluiting: deur in vluchtrichting onmiddellijk zonder losse voorwerpen te openen (vluchtsbeslag NEN-EN 179 of knopcilinder)
 - vluchtrouteaanduiding, verlicht (NEN 3011)
hoogte verlicht pictogram = kijkaafstand / 200
 - ruimte voorzien van noodverlichting (≥ 1 lux op vloerniveau)
bovenwettelijk aangebracht op verzoek opdrachtgever
 - handbrandmelder
 - brandlanghanspel (evt. met aanduiding lengte)
aangeleiden op drinkwatervoorziening conform BBL artikel 4.220 lid 4 onderdeel b

project COA Breezand
rapport / tekeningnr. 2026-041-1

Gebouw B - Activiteitengebouw
Brandveiligheidsvoorzieningen
blad 6 van 8

C. Woonfuncties



Toelichting brandpreventie (gebouwspecifiek)

- Constructief**
- Eis voor de sterkte bij brand: 30 minuten
- (Sub)brandcompartimentering en wdbdo/rookwerendheid**
- Er is sprake van (in totaal) twee woonfuncties voor kamerwijze verhuur. Beide woonfuncties zijn een afzonderlijk brandcompartiment < 1000 m² conform artikel 4.50(4-5), en beide zijn tevens één subbrandcompartiment < 500 m² conform artikel 4.57.
 - De verbijfsbeiden (wooneenheden, keukens) zijn allemaal gelegen in een beschermd subbrandcompartiment conform artikel 4.58 en 4.59.
 - Brandoverslagituaties: geen (random voldoende afstand, zie situatietekening)
 - De vereiste wdbdo vanuit de beschermde subbrandcompartimenten is ten minste 30 minuten (art. 4.55)
 - De vereiste weerstand tegen rookdoorgang vanuit de beschermde subbrandcompartimenten is R200 (art. 4.61).
- Vluchtroutes**
- De toegestane geoorloofde loopafstand tot een uitgang van het subbrandcompartiment (= toegang van de woonfunctie) is 30 meter, (art. 4.66 lid 3).
→ maximale loopafstand is ca. 28 meter in het rechtergebouw, voldoet.
 - Gezien de bezetting en uitgangsbreedtes van de deuren is de capaciteit van de vluchtroutes ruim voldoende zonder nadere berekening.
 - De beide uitgangen grenzen direct aan het aansluitende terrein. Er is derhalve geen sprake van beschermde (of extra beschermde) vluchtroutes. (Artikel 4.69 lid 5)
 - Draairichting van deuren mag vrij gekozen worden. (Geen wettelijke eisen voor niet-gemeenschappelijke deuren van een woonfunctie)
- Installaties**
- Op grond van art. 4.28 lid 1, 2 en 3 geldt voor de toegangsdeuren van de wooneenheden geen eis voor de zelfsluitendheid. Voor de overige deuren in brand-rook-scheidingen geldt deze eis wel.
Toelichting: Lid 1 stelt als basis dat iedere deur gelegen in een brand-/rookscheiding zelfsluitend moet zijn.
Lid 2 bepaalt echter voor dit gebouw dat in principe geen eis geldt aan de zelfsluitendheid van deuren, omdat sprake is van één woonfunctie waarin per definitie alleen maar niet-gemeenschappelijke deuren aanwezig zijn. Daar lid 3 wordt echter voor gezamenlijke deuren (alle deuren behalve de toegangsdeuren van de individuele wooneenheden) weer bepaald dat lid 2 niet van toepassing is, voor die gezamenlijke deuren geldt de eis van zelfsluitendheid dus wel.
■ Het toevoegen van vrijloopdrangers op de (niet-gezamenlijke) toegangsdeuren van de wooneenheden wordt wel sterk geadviseerd om de vluchtveiligheid van alle bewoners nader te verzekeren.
 - Gedeele gebouws voorzien van een brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie conform NEN 2535/NEN 2575 met volledige bewaking
 - Deze installatie wordt (bovenwettelijk) aangebracht in plaats van rookmelders conform NEN 2555 zoals bedoeld in artikel 4.281
 - Noodverlichting is wettelijk gezien niet vereist (woonfunctie). Op verzoek van opdrachtgever wordt (bovenwettelijk) noodverlichting aangebracht in de verkeersruimtes, zoals aangegeven.
 - Vluchtrouteaanduiding is wettelijk gezien niet vereist (woonfunctie). Op verzoek van opdrachtgever (bovenwettelijk) aangebracht zoals aangegeven op tekening.
 - Blusmiddelen zoals aangegeven.

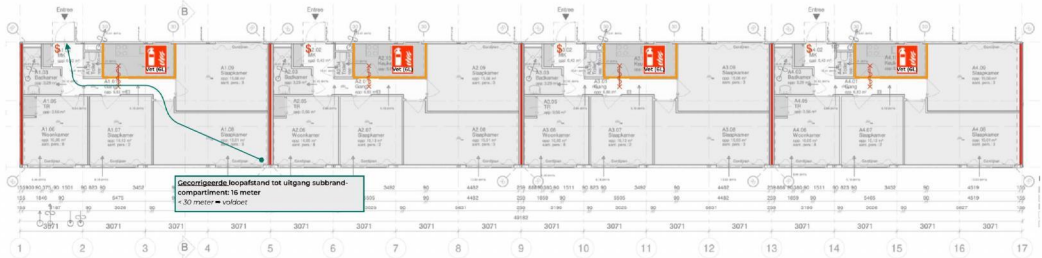
- Verklaring symbolen/aanduidingen**
- 30 minuten brandwerende scheiding (wand: EI30, deur: EW30)
 - weerstand tegen rookdoorgang (inwendige scheidingen): R200
 - brandwerende, zelfsluitende constructie
 - vluchtsluiting: deur in vluchtrichting onmiddellijk zonder losse voorwerpen te openen (vluchtsbeslag NEN-EN 179)
knopcilinder niet toegestaan bij woonfunctie voor kamerwijze verhuur
 - vluchtrouteaanduiding, verlicht (NEN 3011)
hoofde verlicht pictogram = kijktstand / 200
 - ruimte voorzien van noodverlichting (≥ 1 lux op vloerniveau)
 - bovenwettelijk aangebracht op verzoek opdrachtgever
 - handbrandmelder
 - brandslanghaspel (evt. met aanduiding lengte)
 - aangesloten op drinkwatervoorziening conform BBL artikel 4.220 lid 4 onderdeel b
 - draagbaar blustoestel (evt. met aanduiding type en formaat)

project COA Breezand
rapport / tekeningnr. 2026-041-1

Gebouw C - Woonfuncties
Brandveiligheidsvoorzieningen
blad 7 van 8

D. Woonfuncties

Getoond gebouw wordt 6x geplaatst, zie situatie



Toelichting brandpreventie (gebouwspecifiek)

Constructief
Els voor de sterkte bij brand: 30 minuten
(Sub)brandcompartimentering en wdbdo/rookwerendheid
- Elke woonfunctie is een afzonderlijk brandcompartiment < 1000 m² conform artikel 4.50(4.5), en tevens één subbrandcompartiment < 500 m² conform artikel 4.57. - Op verzoek van de opdrachtgever wordt (bovenwettelijk) de keuken aanvullend brandwerend afgescheiden (30 minuten, R200) van de verkeersruimte en de slaapruimtes. Dit is dus geen nadere indeling in beschermde subbrandcompartimenten als bedoeld in het BBL. - Brandoverslagsituaties: geen (rondom voldoende afstand, zie situatietekening) - De vereiste wdbdo vanuit de beschermde subbrandcompartimenten is ten minste 30 minuten (art. 4.55) - De vereiste weerstand tegen rookdoorgang tussen de beschermde subbrandcompartimenten is R200 (art. 4.6).
Vuchtroutes
- De toegestane gecorrigeerde loopafstand tot een uitgang van het subbrandcompartiment (= toegang van de woonfunctie) is 30 meter. (art. 4.66 lid 1). → maximale loopafstand is ca. 28 meter in het rechtsegebouw, voldoende. - Gezien de bezetting en uitgangsbreedtes van de deuren is de capaciteit van de vluchtroutes ruim voldoende zonder nadere berekening. - De beide uitgangen grenzen direct aan het aansluitende terrein. Er is derhalve geen sprake van beschermde (of extra beschermde) vluchtroutes. (Artikel 4.69 lid 5) - Draairichting van deuren mag vrij gekozen worden. (Geen wettelijke eisen voor niet-gemeenschappelijke deuren van een woonfunctie)
Installaties
- Op grond van art. 4.219 lid 1, 2 en 3 geldt voor de toegangsdeuren van de wooneenheden geen eis voor de zelfsluitendheid. Voor de overige deuren in brand-rook-scheidingen geldt deze eis wel. Toelichting: Lid 1 stelt als basis eis dat iedere deur gelegen in een brand-/rookscheiding zelfsluitend moet zijn. Lid 2 bepaalt echter voor dit gebouw dat in principe geen eis geldt aan de zelfsluitendheid van deuren; omdat sprake is van één woonfunctie waarin per definitie alleen maar niet-gemeenschappelijke doorgangen aanwezig zijn. Door lid 3 wordt echter voor gezamenlijke doorgangen (alle deuren behalve de toegangsdeuren van de individuele wooneenheden) weer bepaald dat lid 2 niet van toepassing is, voor die gezamenlijke deuren geldt de eis van zelfsluitendheid dus wel. → Het toevoegen van vrijloopdrangers op de (niet-gezamenlijke) toegangsdeuren van de wooneenheden wordt wel sterk geadviseerd om de vluchtveiligheid van alle bewoners nader te verzekeren. - Gehle gebouw voorzien van een brandmeldinstallatie en ontruimingsalarminstallatie conform NEN 2535/NEN 2575 met volledige bewaking Deze installatie wordt (bovenwettelijk) aangebracht in plaats van rookmelders conform NEN 2555 zoals bedoeld in artikel 4.21 - Noodverlichting is niet vereist (woonfunctie). - Vluchtrouteaanduiding is niet vereist (woonfunctie). - Blusmiddelen zoals aangegeven.

Verklaring sybolen/aanduidingen	
30 minuten brandwerende scheiding (wand: EI30, deur: EW30) weerstand tegen rookdoorgang (Inwendige scheidingen): R200 30 minuten brandwerende scheiding (wand: EI30, deur: EW30) weerstand tegen rookdoorgang (Inwendige scheidingen): R200 Bovenwettelijk aangebracht op verzoek opdrachtgever <tr><td> brandwerende, zelfsluitende constructie vluchtsluiting: deur in vluchtrichting onmiddellijk zonder losse voorwerpen te openen (knopcilinder of vluchtslag NEN-EN 179) draagbaar blustoestel (evt. met aanduiding type en formaat) </td></tr>	brandwerende, zelfsluitende constructie vluchtsluiting: deur in vluchtrichting onmiddellijk zonder losse voorwerpen te openen (knopcilinder of vluchtslag NEN-EN 179) draagbaar blustoestel (evt. met aanduiding type en formaat)
brandwerende, zelfsluitende constructie vluchtsluiting: deur in vluchtrichting onmiddellijk zonder losse voorwerpen te openen (knopcilinder of vluchtslag NEN-EN 179) draagbaar blustoestel (evt. met aanduiding type en formaat)	