

## Provinciale Monumenten Noord-Holland

---

Provincie Noord-Holland

Gemeente:	Hollands Kroon	
Plaatselijke aanduiding:	<b>Lotweg 20</b>	<b>1761 JG Anna Paulowna</b>
Kadastrale aanduiding:		
Kad. gemeente:	Anna Paulowna	
Sectie:	M	Nummer: 606
Datum foto's:	14 juni 2019	

---



Kadastrale kaart situatie (juni 2019)

## Inleiding

Boerderij met STOLPSCHUUR de Florishoeve is gebouwd na de droogmaling van de oostpolder van de Anna Paulownapolder, die plaatsvond rond 1845 - 1847. Volgens mededeling van de huidige bewoner is de boerderij vrijwel tegelijk gebouwd met de zuidelijk gelegen Willemshoeve, eveneens aan de Lotweg (Lotweg 12), voor twee broers Willem en Floris Bloem. De Willemshoeve is echter later afgebrand en in andere vorm herbouwd. De Florishoeve is één der weinige, die de watersnood van 1916 waarbij de hele oostpolder onder water kwam te staan redelijk heeft weten te doorstaan. In een krantenbericht in de *Schager Courant*, 9 mei 1916, p. 2, wordt de schade gemeld. Van het bedrijfsgedeelte zijn de muren omgevallen en van het binnenwerk was 'weinig over'. Het voorhuis (woongedeelte) heeft weinig schade; wel heeft het voorhuis 'aan de zuidzijde een grote bres'. De boerderij is gebouwd als het type 'kop-romp', met een voorhuis en schuur in twee tegen elkaar gebouwde volumes, die in elkaars verlengde liggen.

Er zijn diverse aanpassingen uitgevoerd in de loop der tijd. Ondermeer zijn de achter- en zijgevels van de schuur aangepast. Omstreeks 1991 is volgens mededeling van de bewoner het pannendak van het voorhuis vervangen voor nieuwe donkergrijze pannen. In ca. 2001 zijn bij het voorhuis funderingswerkzaamheden uitgevoerd: zowel bij de buitenmuren als binnenmuren zijn funderingspalen aangebracht (opnieuw onderheid). De binnenmuren zijn daarbij vervangen. In 2010 - 2012 is de rieten kap van de schuur gefaseerd vervangen, daarbij is de kapconstructie grotendeels gehandhaafd.

De boerderij heeft volgens mededeling van de bewoner mogelijk vooral een agrarische functie gehad. Het bedrijfsgedeelte heeft voornamelijk als schuur voor het landbouwbedrijf gefunctioneerd (niet voor vee).

## Omschrijving

### Exterieur:

Boerderij samengesteld uit twee bouwmassa's, een kop en een romp, elk op rechthoekig grondvlak, uit één bouwlaag. Het smalle voorhuis onder zadeldak met grijze pannen is axiaal uitgebouwd ten opzichte van de veel bredere schuur erachter (bedrijfsgedeelte), onder éézijdig recht afgesneden, rieten schilddak met pannen voet. Het pand moet gebouwd zijn in het laatste kwart der negentiende eeuw. De voorgevel is georiënteerd op de Lotweg.

Het **voorhuis** is rijk geornamenteerd en staat op een gewitte plint, op de hoeken door gewitte, omlopende pilasterblokken afgesloten.

De **façade** is symmetrisch ingedeeld: de monumentale, centrale ingangspartij met dubbele houten deuren, voorzien van gietijzeren roosters onder bovenlicht met glas-in-lood, is via enkele hardstenen treden te bereiken. Deze ingang is gevat tussen twee tot in de top doorlopende pilasters, die zich daar aaneensluiten tot een wit gestuct veld, dat plaats biedt aan dubbele balkondeuren onder driehoekig (keperboog) bovenlicht met glas-in-lood. Dit wordt omsloten door een rijk stucco ornament in neostijlen. Het gedeeltelijk gietijzeren balkon wordt door bewerkte consoles gesteund. De naam 'FLORIS HOEVE' bevindt zich in de top, die langs de rand voorzien is van een stucco boogfries. De gekoppelde ramen op de begane grond hebben afgeronde hoeken en bovenlichten met glas-in-lood. De windveren bij het overstek zijn geschulpt (en er was oorspronkelijk een makelaar met ligger en snijwerk).

In de **beide zijgevels** een witte stucco cordonlijst, die de twee maal twee gekoppelde vensters in de zijgevels omlijst. De noordoostgevel heeft bovendien stucco decoratie en een klein kelderraam in plint. De gekoppelde houten vensters met afgeronde hoeken hebben glas-in-lood bovenlicht. Langs de gevels een gecementeerde plint en bij voorgevel een stuclijst met blokmotief.

De hoger opgaande en op een groter grondvlak gerealiseerde **schuur** tegen het voorhuis, heeft enkele wijzigingen ondergaan wat betreft ramen en deuren. In de voorgevel ervan zijn links grote houten dubbele inrijdeuren, in de top een neogotisch roosvenster en rechts een niet-oorspronkelijk raam. In de linker zijgevel zijn brede schuurdeuren aangebracht onder een houten, uitgebouwde top. De rechter zijgevel heeft enkele gietijzeren stalvensters. Ook de achtergevel is aan het moderne gebruik aangepast door een moderne inrijdeur en dichtgemetselde gevelopeningen.

De schuur is een stolpschuur. Het bevat een dubbel vierkant.

### Interieur:

In het interieur zijn zowel in het voorhuis als in de schuur de ruimtelijke hoofdstructuur nog aanwezig; de axiale opzet, met een centrale gang georiënteerd op de voordeur in voorhuis, en de regelmatige rij houten vaste gebinten en kap in het bedrijfsgedeelte.

In het voorhuis heeft de noordelijke voorste kamer een stucplafond, met een rond centraal element en een carré langs rand. Volgens mededeling van de bewoner is een stucplafond in de oostelijke voorkamer omstreeks de jaren 1960 eraf gevallen en verloren gegaan. Op de verdieping is in de voorste centrale kamer een houten bedstede met kast, die getuigenis aflegt van de gebruiksgeschiedenis.

Het bedrijfsgedeelte heeft nog grotendeels het oude houten gebint met kapconstructie en gemetselde poeren. In dit deel is ook een gemetselde schoorsteen, ondersteund door houten constructie.

### Terrein

Bij de zuidwestgevel een waterput met vierkante gemetselde opbouw. Op het erf bevindt zich een oud houten zeshoekig rietgedekt tuinhuisje, dat mogelijk na de overstroming in 1916 is geplaatst (want het is niet zichtbaar op een historische opname uit 1916). In de deuren een rand met kleine roeden en geel en groen gekleurd glas. Ondanks de later toegevoegde, aan de achterzijde gelegen schuren, is het hoofdgebouw goed bewaard gebleven en ook visueel, onder meer door de boomsingels, een ensemble in het open land.

### **Waardering**

De boerderij is van belang vanwege de volgende waarden:

#### ***Cultuurhistorische waarde***

- als element uit de geschiedenis van landbouw en veeteelt in Noord-Holland;

#### ***Architectuurhistorische waarde***

- als goed geconserveerd voorbeeld van een type kop-romp-boerderij in de Oostpolder;
- vanwege de grotendeels gaaf bewaard gebleven hoofdvorm, materialen en detaillering zoals het rijk geornamenteerde voorhuis, en de stolpconstructie van de schuur;

#### ***Situationele en ensemblewaarden***

- vanwege het ensemble met waterput, de boomsingels en het houten tuinhuisje;

#### ***Gaafheid en herkenbaarheid***

- het complex is visueel een bepalend element in het open polderland dat versterkt wordt door de boomsingels;

#### ***Zeldzaamheid***

- als type relatief zeldzaam in deze gemeente en op bijzondere wijze rijk gedecoreerd.

Tot het hierboven vermelde monument behoort al hetgeen door bestemming of anderszins rechtens onroerend is.

**De redengevende omschrijving is vastgesteld op 7 juli 2020 onder GS-nr. 1201530/1447809.**



Florishoeve, voorgevel (noordwest) en zijgevel (zuidwest)



Voorgevel



Zijgevel, zuidwest



Zijgevel, noordoost



Detail voorgevel



Entree in voorgevel



Roosvenster



Overgang voorhuis – bedrijfsgedeelte noordoost zijde



Pannenrand bij zuidwest gevel



Stalraam



Nok van kap bij roosvenster bedrijfsgedeelte



Deel van kap in bedrijfsgedeelte



Gemetselde poer met houten plaat in bedrijfsgedeelte



Waterput bij zuidwest gevel



Houten tuinhuis



Gekleurd glas in deur tuinhuis